

Allgemeine Nutzungs- und Geschäftsbedingungen der bauport24 AG für das Bauportal www.bauport24.ch Stand 07 - 2016

Die bauport24 AG, Schwerzstrasse 20, 8807 Freienbach, (nachfolgend "**bauport24**"), betreibt die Internet-Plattform www.bauport24.ch (die "**Internet-Plattform**"). Diese Internet-Plattform bietet Anbietern und Nachfragern von Baudienstleistungen, Baumaterialien, Bauinventar und weiteren Leistungen im Baubereich einen virtuellen Marktplatz, welcher die effiziente Abwicklung von:

- Ausschreibungen, Devis,
- Bauabläufen,
- Koordination von Angeboten aus dem Umfeld der Bau- und Immobilienwirtschaft,
- Bauwirtschaftsinformationen

ermöglicht.

1. Geltungsbereich

1.1. Diese Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen regeln das Vertragsverhältnis zwischen der bauport24 und Personen, die die Internet-Plattform nutzen (die "**Nutzer**").

1.2. Abweichende oder diesen Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen entgegenstehende Geschäftsbedingungen des Nutzers finden keine Anwendung. Dies gilt auch dann, wenn die bauport24 den Geschäftsbedingungen des Nutzers nicht ausdrücklich widerspricht oder der Nutzer erklärt, nur zu seinen Bedingungen abzuschliessen zu wollen.

1.3. Die Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen finden uneingeschränkt Anwendung, sofern keine Spezialvereinbarungen zwischen der bauport24 und einem Nutzer bestehen. Bestehen solche Spezialvereinbarungen, gehen diese den vorliegenden Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen vor, falls Widersprüche bestehen sollten, andernfalls ergänzen sie sich.

2. Leistungen der bauport24

2.1. *Dienstleistungen:* Die bauport24 bietet über die Internet-Plattform folgende Dienstleistungen an:

- Abwicklung von Ausschreibungen bis zur Vergabe,
- Bereitstellung eines Support- und Web-Dienstes für die Weiterleitung von Offerten,
- Informationen und Link-Angebote bezüglich bauwirtschaftlicher Inhalte
- sowie allfällige zukünftige weitere Dienstleistungen nach entsprechender Definition.

Die bauport24 behält sich jedoch ausdrücklich vor, Teile der Website oder das gesamte Angebot ohne gesonderte Ankündigung zu verändern oder zu ergänzen.

2.2 Die bauport24 stellt die Internet-Plattform allen interessierten Kreisen der Bauwirtschaft, insbesondere Architekten, Ingenieuren, Bauleitern,

Total- und Generalunternehmern und Liegenschaftsverwaltungen als Auftraggeber (die "**Anbieter**") und Handwerkern, Handwerksbetrieben und Unternehmungen als Nachfrager (die "**Nachfrager**") und weiteren Interessenten (z.B. den Bauherren, Lieferanten, Herstellern), zur Verfügung.

2.3 *Stellung der bauport24:* Die bauport24 ist Betreiberin der Internet-Plattform und bietet die in dieser Ziff. 2 genannten Dienstleistungen an. In dieser Funktion stellt die bauport24 die Internet-Plattform als Austauschmedium für die Anbieter, Nachfrager und Bauherren zur Verfügung. Die bauport24 tritt weder als Stellvertreterin noch in einer anderen Vertretungsfunktion für die Nutzer der Internet-Plattform auf, sondern beschränkt sich ausschliesslich auf die Vermittlung und die Erbringung ihrer Dienstleistungen.

Der Abschluss und die Erfüllung eines Vertrages zur Erbringung von Dienstleistungen oder zur Lieferung von Produkten, die über die Internet-Plattform der bauport24 ausgeschrieben bzw. angeboten werden, liegen allein in der Zuständigkeit und Verantwortung der Nutzer. Die Anbieter und Nachfrager haben darüber einen separaten Vertrag abzuschliessen. Die bauport24 erbringt im Zusammenhang mit der Erfüllung und Abwicklung der über die Internet-Plattform abgeschlossenen Verträge keine Dienstleistungen welcher Art auch immer.

2.4 Die bauport24 kann den Nutzern in Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen ergänzend zu ihrem Leistungsangebot weitere Leistungen anbieten. Hierbei tritt die bauport24 ebenfalls nur als Betreiberin und Anbieterin einer Austauschplattform zwischen den Nutzern und anderen Unternehmen auf. Sofern im Rahmen des Internetdienstes der bauport24 vorübergehend solche weiteren Leistungen angeboten werden, wird dadurch kein Anspruch auf den zukünftigen Bezug solcher Leistungen begründet und die bauport24 kann das Angebot solcher zusätzlichen Leistungen jederzeit einstellen.

3. Ausschreibungen und Zuschlag für ein Angebot

3.1 *Ausschreibungen:* Mit dem Einstellen von Informationen in das Ausschreibungsmodul (Ziff. 2.1) gibt der Anbieter in eigener Verantwortung und in eigenem Namen sein verbindliches Interesse kund, von Dritten (den Nachfragern) Offerten für seine Ausschreibung innerhalb der von ihm festgelegten Ausschreibungszeit und zu den von ihm festgelegten Bedingungen zu erhalten. Der Anbieter bestimmt das Verfahren und den Ablauf der Ausschreibung selbst.

Der Anbieter nimmt zur Kenntnis, dass die bauport24 berechtigt ist, das Format der vom Anbieter gelieferten Ausschreibungsdaten abzuändern, um die Daten für sämtliche Nutzer lesbar zu machen und, dass daraus leichte Abweichungen, für welche die bauport24 nicht haftet, entstehen können. Der Anbieter hat laufend zu überprüfen, ob die sich allfällig ergebenden Abweichungen in den Ausschreibungsdaten in umgewandelter Form derart sind, dass die Ausschreibungsdaten nicht mehr korrekt sind und hat dies der bauport24 umgehend mitzuteilen.

Der Nachfrager ist berechtigt, gemäss den vom Anbieter festgelegten Bedingungen (Ausschreibungszeit, Verfahren, Ablauf etc.) eine Offerte über die Internet-Plattform einzureichen. Der Nachfrager nimmt hiermit zur Kenntnis, dass die eingereichten Offerten während der vom Anbieter festgelegten Ausschreibungszeit rechtlich verbindlich sind.

Anbieter und Nachfrager treten dabei über die Internet-Plattform in ein direktes Verhältnis. Die bauport24 ist lediglich verpflichtet, für die

Bereitstellung und Weiterleitung von Informationen über die Internet-Plattform zu sorgen. Die bauport24 stellt dem Nutzer dafür die Software-Lösung auf der Internet-Plattform zur Verfügung. Der Nutzer ist berechtigt, diese Software bestimmungsgemäss für den Austausch von Willenserklärungen nur im Vergabemodul online zu nutzen. Dem Nutzer wird damit jedoch weder ein übertragbares noch abtretbares Recht zur Nutzung dieser Software gewährt. Es ist dem Nutzer untersagt, diese Software ganz oder teilweise in ursprünglicher oder abgeänderter Form oder mit anderer Software zusammen oder in anderer Software integriert für einen anderen als den im Rahmen der Internet-Plattform vorgesehenen Zweck zu kopieren oder anderweitig zu vervielfältigen.

Die bauport24 bietet dem Nutzer für die Übermittlung der Daten im Vergabemodul eine Verschlüsselung der Transaktionen und der Kommunikation nach dem SSL-Standard (Secure Socket Layer) (vgl. Ziff. 11.3) an. Die bauport24 leitet in diesem Falle die ausgetauschten Informationen unverändert an die interessierten Anbieter / Nachfrager weiter. Vorbehalten bleibt die Änderung des Datenformats gemäss Ziff. 3.1 Abs. 2. Anderweitige oder weitergehende Verpflichtungen der bauport24 bestehen nicht.

3.2 Zuschlag: Der Zuschlag, bzw. die Auftragsvergabe für ein Angebot eines Nachfragers wird gemäss dem vom Anbieter gewählten Verfahren nach dessen Ermessen erteilt. Der Zuschlag wird der bauport24 automatisch per E-Mail mitgeteilt. Sollte der Zuschlag aus irgendeinem Grund nicht über die Internet-Plattform erfolgen, sind sowohl der Anbieter als auch der Nachfrager verpflichtet, den erfolgten Zuschlag der bauport24 umgehend mitzuteilen.

Der Nutzer nimmt hiermit zur Kenntnis, dass die bauport24 keinen Einfluss auf den Zuschlag hat und nicht berechtigt ist, einen Zuschlag auf ein Angebot zu erteilen.

4. Zulassung der Nutzer zur Internet-Plattform

4.1 Zulassung: Der technische Zugang erfolgt via das World Wide Web über einen vom Nutzer gewählten Internetprovider. Der Nutzer ist für die technischen Voraussetzungen wie für die notwendige Hardware, das Modem, den kompatiblen Browser etc. selbst verantwortlich. Weitere Voraussetzung für den Zugang zu den Dienstleistungen der Internet-Plattform ist, dass sich ein Anbieter, Nachfrager oder Bauherr als Nutzer online registriert. Nach der Online-Registrierung erhält der Nutzer von der bauport24 via E-Mail die Kundennummer und sein persönliches Passwort für den individuellen Zugang zur Internet-Plattform zugestellt. Die für den Zugang zur Internet-Plattform weiter erforderliche Streichliste wird postalisch zugestellt. Die Kundennummer, das Passwort und die Streichliste sind vertraulich zu behandeln und dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden. Die periodische Änderung des Passwortes wird mit Nachdruck empfohlen. Die bauport24 haftet nicht für den Missbrauch dieser Zugangserkennungen durch Dritte.

4.2 Ausschluss: Es besteht kein Anspruch auf Zulassung. Die bauport24 ist ausserdem berechtigt, die durch Registrierung eingeräumte Zulassung eines Nutzers ohne Angabe von Gründen sofort aufzuheben, insbesondere, wenn der Nutzer

(a) falsche Angaben bei der Registrierung gemacht hat; (b) gegen die Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen verstösst; (c) sich mit Zahlungen gemäss Ziff. 8 in Verzug befindet; (d) die Internet-Plattform

missbräuchlich oder nicht für die vorgesehenen Zwecke verwendet; (e) eine Beschädigung oder Beeinträchtigung der Funktionsfähigkeit der Internet-Plattform verursacht; (f) Geschäfte und Handlungen auf der Internet-Plattform vornimmt, welche gegen geltendes Recht oder die guten Sitten verstossen; (g) die Bilanz hinterlegt, zahlungsunfähig wird, in Konkurs fällt oder um Nachlassstundung ersucht; und (h) Änderungen der Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen nicht akzeptiert.

4.3 Änderung von Nutzerinformationen: Jeder Nutzer ist berechtigt, jederzeit online seine Anmeldung für die Internet-Plattform und die damit verbundenen Nutzerinformationen mit sofortiger Wirkung zu ändern oder zu ergänzen.

5. Pflichten und Obliegenheiten der Nutzer

5.1 Der Nutzer ist verpflichtet, (a) jede Änderung seiner Anschrift, bzw. seiner abrechnungsrelevanten Daten (Rechnungsanschrift, Bankverbindung etc.) seiner Firma, seiner Rechtsform sowie seines Sitzes bauport24 unverzüglich mitzuteilen; (b) sein Passwort Dritten nicht zugänglich zu machen und vor dem Zugriff durch Dritte geschützt aufzubewahren, sowie sein Passwort unverzüglich zu ändern, wenn er Anlass zur Annahme hat, dass Dritte davon Kenntnis erlangt haben; (c) weder selbst noch durch nicht autorisierte Dritte in Programme, die von bauport24 betrieben werden, einzugreifen bzw. eingreifen zu lassen; und (d) den möglichen Austausch von elektronischen Nachrichten nicht missbräuchlich für den unaufgeforderten Versand von Nachrichten oder Informationen an Dritte zu Werbezwecke (Spamming) zu nutzen.

5.2 Der Nutzer garantiert, (a) keine technischen Einrichtungen, Software oder sonstige Daten zu verwenden, zu übermitteln, Anwendungen auszuführen oder Inhalte auf die Internet-Plattform zu stellen, die Computerviren enthalten oder in anderer Weise geeignet sind, technische Einrichtungen, Software oder Daten der bauport24 oder von anderen Nutzern zu ändern oder zu zerstören; und (b) keine technischen Einrichtungen oder Software einzusetzen oder Inhalte auf die Internet-Plattform zu stellen, durch welche Urheberrechte, Markenrechte oder sonstige gewerbliche Schutzrechte der bauport24 oder von anderen Nutzern oder Dritten verletzt werden.

5.3 Der Nutzer haftet gegenüber bauport24 für den Schaden, welcher aus der Verletzung der Verpflichtungen der Ziffern 5.1 und 5.2 entsteht.

5.4 bauport24 ist berechtigt den Zugang zu Daten, welche gegen eine der Regelungen in Ziff. 5.2 verstossen, jederzeit zu sperren und die betreffenden Inhalte zu löschen.

5.5 Der Nutzer ist für die Nutzung der Internet-Plattform durch Dritte in gleicherweise verantwortlich, wie für die eigene Nutzung, sofern diese Nutzung mittels Passwort und Streichliste des Nutzers erfolgte, es sei denn, der Nutzer weist nach, dass er die unbefugte Nutzung mittels seines Passwortes und seiner Streichliste nicht zu vertreten hat.

5.6 Der Nutzer ist für Inhalte und Daten, die von ihm auf die Internet-Plattform gestellt werden, verantwortlich.

5.7 bauport24 ist nicht verpflichtet, die Inhalte der Nutzer zu überprüfen und festzustellen, ob sie rechts- oder sittenwidrige Inhalte enthalten. Diese Überprüfungspflicht obliegt allein dem Nutzer.

6. Kosten für den Anbieter

Der Anbieter hat die Möglichkeit, zwischen drei Varianten zu wählen.

- Kostenlos (mit Garantie von 5 Offerten)
- Kosten pro Ausschreibung (mit Garantie von 3 Offerten)

6.1 Kostenlos

Jeder Anbieter, der über die Internet-Plattform der bauport24 seine Ausschreibung publiziert und abwickelt, kann die dazugehörigen Dienstleistungen der bauport24 kostenlos erhalten.

Weitere Dienstleistungen oder Software welche nicht direkt im Zusammenhang mit dem bauport24 Ausschreibungsprozess stehen, können für den Anbieter kostenpflichtig sein, müssen aber in einem separaten Abonnement durch den Anbieter beantragt werden.

Ein Anbieter, der eine kostenlose Variante gewählt hat, ist verpflichtet, die Vergabe bzw. Auftragserteilung der einzelnen Aufträge ausschliesslich über die Internet-Plattform der bauport24 abzuwickeln.

Bei Zuwiderhandlungen gegen diese Bestimmungen wird der Anbieter schadenersatzpflichtig und sein Zugang zur Internet-Plattform kann gesperrt werden.

6.2 Kosten pro Ausschreibung

Jeder Anbieter, der über die Internet-Plattform der bauport24 seine Ausschreibung publiziert und abwickelt, mit Garantie von mind. 3 Offerte, hat die Möglichkeit ohne Verpflichtung die Vergabe bzw. Auftragserteilung der einzelnen Aufträge über die Internet-Plattform der bauport24 abzuwickeln.

Hat der Anbieter diese Variante gewählt, sind Dienstleistungen der bauport24 nicht kostenlos.

Die Grundgebühr wird in Rechnung gestellt und beträgt CHF 200.- pro Ausschreibung.

7. Kosten für den Nachfrager

- Grundgebühr
- Zuschlagskommissionierung

7.1 Grundgebühr Jeder Nachfrager erhält den Zugang zum Portal durch Bezahlung einer Grundgebühr. Für die Beratung sowie für den technischen Support fallen hingegen keine weiteren Gebühren an.

Die Grundgebühr ist pro Nachfragerkonto fällig. Die Anzahl Benutzer hat keinen Einfluss auf die Grundgebühr.

Die Grundgebühr beträgt CHF 25.00 und wird jeweils für ein Jahr in Rechnung gestellt und ist im Voraus zu bezahlen.

7.2 Zuschlagskommissionierung: Jeder Nachfrager, welcher über die Internet-Plattform der bauport24 Aufträge erhält ist verpflichtet, der bauport24 für die Vermittlung jedes einzelnen Auftrages eine Kommission in der Höhe von 0.9 % (exkl. MWST) (minimal CHF 150.-- (exkl. MWST) und maximal CHF 3'500.- (exkl. MWST) des gesamten vergebenen Auftragsvolumens (Netto exkl. MWST) zu bezahlen. Der Kommissionsanspruch der bauport24 entsteht mit dem Zuschlag des Anbieters (wie in Ziff. 3 definiert) an den Nachfrager, unabhängig davon, ob (a) mit dem Zuschlag zwischen dem Anbieter und dem Nachfrager bereits ein Vertrag zustande gekommen ist, (b) ein solcher Vertrag zwischen dem Anbieter und dem Nachfrager gewandelt, nicht oder nur teilweise erfüllt, oder nachträglich aufgehoben wird, oder (c) der Preis gemindert wird.

Nach dem Zuschlag stellt die bauport24 ihre Kommission in Rechnung.

Bei einer Ausschreibung, bei welcher der Nachfrager, keinen Auftrag erhalten hat, sind die Dienstleistungen der bauport24 kostenlos.

7.3 weitere Kosten: Weitere Dienstleistungen oder Software welche nicht direkt im Zusammenhang mit dem bauport24 Ausschreibungsprozess stehen (wie z. B: Devisierungstool, SIA451-Tool, Informationstool etc.) können für den Nutzer kostenpflichtig sein, müssen aber in einem separaten Abonnement durch den Nutzer beantragt werden.

8. Zahlungsbedingungen

8.1. Ohne gegenteilige Vereinbarung sind die Rechnungen innert 30 Tagen ab Rechnungsdatum zu zahlen. Werden fällige Rechnungen nicht bezahlt, so hat der Nachfrager ohne Mahnung der bauport24 Verzugszinsen in der Höhe von 6% pro Jahr zu bezahlen.

8.2 Ist der Nachfrager, unabhängig von der Kommissionierungs-Variante, mit einer Zahlung in Verzug, so behält sich die bauport24 weitere rechtliche Schritte vor.

8.3 Sofern der Nachfrager nicht innerhalb von zehn Tagen nach Erhalt einer Rechnung diese beanstandet, gilt sie als genehmigt.

9. Änderung der Nutzungs- und Geschäftsbedingungen

Die bauport24 behält sich die jederzeitige Änderung dieser Nutzungs- und Geschäftsbedingungen, insbesondere der Bestimmungen über den Leistungsumfang (Ziff. 2) und über Kommissionen und Zahlungsbedingungen (Ziff. 8), vor. Eine solche Änderung wird dem Nutzer schriftlich mittels Brief, Telefax oder E-Mail mitgeteilt und gilt ohne schriftlichen Widerspruch innert Monatsfrist seit Bekanntgabe, auf jeden Fall aber mit der nächsten Nutzung der Dienstleistungen der bauport24 durch den Nutzer, vom Nutzer als genehmigt. Die geänderten Nutzungs- und Geschäftsbedingungen gelten ab dem Genehmigungszeitpunkt für sämtliche laufenden und zukünftigen Ausschreibungen.

10. Urheberrecht

Die über die Internet-Plattform abrufbaren Informationen und Inhalte sind urheberrechtlich geschützt und deren gewerbliche Nutzung ist nur mit Zustimmung des Urhebers und gegen Vergütung erlaubt.

11. Datenschutz und Sicherheit

11.1 *Vertraulichkeit:* Der Nutzer wie auch die bauport24 verpflichten sich gegenseitig wie auch ihre Mitarbeiter, Unterauftragnehmer oder beigezogenen Hilfspersonen zur Wahrung der Vertraulichkeit aller nicht allgemein bekannten Unterlagen und Informationen, welche sich auf die geschäftliche Sphäre des anderen Vertragspartners beziehen und ihnen im Rahmen des Vertragsverhältnisses zugänglich gemacht worden sind. Diese Pflicht besteht schon vor Vertragsabschluss und bleibt, solange daran ein berechtigtes Interesse besteht, auch nach der Beendigung des Vertragsverhältnisses aufrecht. Vorbehalten bleiben gesetzliche Aufklärungspflichten.

11.2 *Datenschutz:* Die von den Nutzern der bauport24 auf der Internet-Plattform zur Verfügung gestellten Daten werden von der bauport24 im Zusammenhang mit der Erbringung ihrer Dienstleistungen und ihrer Vermittlungstätigkeit verwendet. Der Nutzer erklärt sich damit einverstanden, dass die bauport24 diese Daten zu eigenen Marketingzwecken verwendet. Eine andere oder weitergehende Verwendung findet nicht statt. Die bauport24 gibt ohne schriftliches Einverständnis des Nutzers keine Daten an Drittpersonen weiter, ausser dies sei gesetzlich vorgeschrieben oder durch richterlichen Entscheid angeordnet.

11.3 *Datensicherheit:* Die bauport24 garantiert die Verschlüsselung der über das Internet transportierten Kundendaten mindestens nach dem SSL-Standard.

Aufgrund der eingesetzten Verschlüsselung ist es grundsätzlich keinem Unberechtigten möglich, die vertraulichen Daten einzusehen. Dennoch kann auch bei allen, dem neusten Stand der Technik entsprechenden Sicherheitsvorkehrungen, sowohl auf Seite der bauport24 wie auch auf Nutzer-Seite eine absolute Sicherheit nicht gewährleistet werden. Der Computer bzw. das Netzwerk des Nutzers sind Teil der Internet-Plattform. Diese befinden sich jedoch ausserhalb der Kontrolle der bauport24 und können zu einer Schwachstelle des Systems werden. Die üblichen Sicherheitsvorkehrungen wie u.a. Antivirenprogramme werden dem Nutzer empfohlen.

12. Verfügbarkeit und Gewährleistung

12.1 Die Datenkommunikation über das Internet kann nach derzeitigem Stand der Technik nicht fehlerfrei und/oder jederzeit verfügbar gewährleistet werden. Die bauport24 gewährleistet jedoch eine Erreichbarkeit ihrer Server von 99% im Jahresmittel. Der Nutzer nimmt hiermit Kenntnis davon, dass die gewährleistete Verfügbarkeit durch technische oder sonstige Probleme, die nicht im Einflussbereich der bauport24 liegen (höhere Gewalt, Verschulden Dritter etc.), unterschritten werden kann. Die bauport24 ist zudem berechtigt, die Verfügbarkeit der Internet-Plattform für Wartungs- und Servicearbeiten der bauport24 selbst oder seiner Access- oder Hostingprovider einzuschränken, sofern der Nutzer im News-Ticker auf der bauport24 Website unter Einhaltung einer angemessenen Frist auf den Betriebsunterbruch aufmerksam gemacht worden ist. Der Nutzer anerkennt, dass Schäden aus Betriebsausfällen und Betriebsstörungen, welche durch Dritte verursacht werden, nicht gegenüber der bauport24 geltend gemacht werden können.

12.2 Der Nutzer anerkennt, dass bauport24 keinerlei Einfluss auf die Datenübertragung im Internet hat und keine Verantwortung für die

Verfügbarkeit und Qualität von Telekommunikationsnetzen Dritter sowie für die fehlerfreie Übermittlung von Daten über die Telekommunikationsnetze Dritter übernimmt. Insbesondere gewährleistet bauport24 nicht, dass die von Nutzern übermittelten Daten für andere Nutzer technisch verarbeitbar und virenfrei sind. Der Nutzer übermittelt und empfängt Daten und Inhalte über das Internet auf eigene Gefahr und Kosten.

13. Haftung

13.1 *Ausschluss der Haftung:* Mit Ausnahme der Haftung für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit wird jede Haftung der bauport24 hiermit ausdrücklich wegbedungen. Insbesondere übernimmt die bauport24 keinerlei Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Weiter ist jede Haftung der bauport24 für Manipulationen am EDV-System des Internet-Nutzers durch Unbefugte sowie jede Haftung für Schäden, die dem Nutzer aus der Benützung des Internets (vgl. Ziff. 11.3), insbesondere infolge Computerviren, Übermittlungsfehler, technischer Mängel, Überlastung, Unterbrüche (inkl. systembedingter Wartungsarbeiten), Störungen sowie rechtswidriger Eingriffe und mutwilliger Verstopfung der Telekommunikationseinrichtungen und -netze oder aufgrund anderer Unzulänglichkeiten seitens der Telekommunikations-Einrichtung und -Netzbetreiber entstehen, ausgeschlossen.

Die bauport24 behält sich bei der Feststellung von Sicherheitsrisiken jederzeit vor, die auf der Internet-Plattform angebotenen Dienstleistungen zum Schutz des Nutzers bis zu deren Behebung zu unterbrechen. Für einen aus diesem Unterbruch allfällig entstandenen Schaden übernimmt die bauport24 keine Haftung.

Die bauport24 haftet zudem nicht für Schäden, die aus den Rechtsbeziehungen (z.B. aus dem Auftrags-, Werkvertrags- oder Kaufvertragsverhältnis etc.) zwischen dem Anbieter und dem Nachfrager entstehen, insbesondere nicht für nicht realisierte Einsparungen, mangelhafte Leistungserfüllung, fehlende Bonität, mangelhafte Qualifikation etc.

13.2 *Informationsinhalte und Produktebeschreibung:* Die Informationsinhalte sowie die individuellen Produktebeschreibungen werden von den einzelnen Anbietern oder Nachfragern verfasst, wofür sie auch alleine die Verantwortung tragen. Die bauport24 ist weder für Inhalte noch für Produktbeschreibungen verantwortlich. Für vom Nutzer selber gesetzte Links zu anderen Informationsangeboten übernimmt die bauport24 keine Haftung. Der Nutzer nimmt zudem zur Kenntnis, dass die Aktivierung von Links auf dieser Website unter Umständen zur Folge hat, dass diese Website verlassen wird. Ebenso können fremde Websites / Inhalte u.a. durch Framing, als Attachments etc. mit dieser Website verbunden sein. Die bauport24 hat die mit ihrer Website verknüpften bzw. verbundenen Websites Dritter nicht geprüft und übernimmt für deren Inhalte, den darauf angebotenen Produkten, Dienstleistungen und sonstigen Angeboten keine Verantwortung. Für fehlerhafte oder unvollständige Inhalte und insbesondere für Schäden, die aus der Nutzung solcher Links entstehen, haftet allein der Anbieter der Seite, auf welche verwiesen wurde.

13.3 *Produktequalität und Auslieferungszusagen:* Die bauport24 hat keinen Einfluss auf die vom einzelnen Nutzer auf der Internet-Plattform zugesicherten Produkteigenschaften, Informationsinhalte und Qualitätsanforderungen. Zudem übernimmt die bauport24 keine

Verantwortung für die Einhaltung von allfälligen Auslieferungszusagen von Nutzern.

14. Ausländische Rechtsordnungen / Import- und Exportbeschränkungen

Der Nutzer nimmt zur Kenntnis, dass mit der Benützung der Internet-Plattform aus dem Ausland unter Umständen Regeln des ausländischen Rechts verletzt werden könnten. Es ist Sache des Nutzers, sich darüber zu informieren. Die bauport24 lehnt diesbezüglich jede Haftung ab.

Sollte der Nutzer die Internet-Plattform vom Ausland aus benutzen, nimmt er zur Kenntnis, dass es Import- und Exportbeschränkungen für die Verschlüsselungsalgorithmen geben könnte, gegen die er gegebenenfalls verstösst, wenn er die Internet-Plattform aus dem Ausland nutzt.

15. Kündigung

15.1 Das Vertragsverhältnis zwischen der bauport24 und dem Nutzer wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Das Recht der bauport24 zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund gemäss Ziff. 4.2 bleibt davon unberührt.

15.2 Die Kündigung für einen Nachfrager kann unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 30 Tagen jeweils auf Abonnements-Ende schriftlich mittels Telefax, E-Mail oder eingeschriebenem Brief gekündigt werden. bauport24 wird nach Ablauf des Jahresabos n die Zugangsberechtigung zur Internet-Plattform sperren, das Benutzerkonto deaktivieren und vom Nachfrager bereits eingeebete Offerten in einer laufenden Ausschreibung nicht mehr berücksichtigen. Der Nachfrager hat trotz einer Kündigung des Vertragsverhältnisses mit der bauport24 für sämtliche Aufträge, welche er über die Internet-Plattform erhalten hat, der bauport24 die Kommission gemäss Ziff. 7.2 zu bezahlen und seine diesbezüglichen Pflichten gemäss diesen Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen zu erfüllen.

15.3 Kündigt ein Anbieter das Vertragsverhältnis, wird bauport24 die Zugangsberechtigung zur Internet-Plattform und das Benutzerkonto erst zum Zeitpunkt deaktivieren, in welchem alle laufenden Ausschreibungen des Anbieters abgeschlossen sind und die Vergabe der einzelnen Aufträge erfolgt ist. Der Anbieter hat trotz einer Kündigung des Vertragsverhältnisses mit der bauport24 seine Pflichten, insbesondere diejenigen gemäss Ziff. 6, für die noch laufenden Ausschreibungen zu erfüllen. Das Vertragsverhältnis ist erst mit der Vergabe der Aufträge zu sämtlichen bis zum Zeitpunkt der Kündigung bereits laufenden Ausschreibungen beendet.

15.4 Kündigung weiterer Dienstleistungen: Die Kündigung von weiteren Dienstleistungen gemäss Ziff. 7.3 kann unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 30 Tagen jeweils auf Abonnements-Ende schriftlich mittels Telefax, E-Mail oder eingeschriebenem Brief gekündigt werden. bauport24 wird nach Ablauf des Abonnements den Zugang zur entsprechenden Dienstleistung deaktivieren. Es besteht kein weiterer Anspruch auf Daten oder Informationen dieser Dienstleistungen.

15.5 Kündigt ein Bauherr das Vertragsverhältnis wird bauport24 innerhalb von zwei Werktagen nach Erhalt der Kündigung die Zugangsberechtigung zur Internet-Plattform sperren und das Benutzerkonto deaktivieren.

16. Vorbehalt gesetzlicher Bestimmungen

Allfällige Gesetzesbestimmungen, die den Betrieb und die Benützung des Internets regeln bleiben vorbehalten und gelten ab ihrer Inkraftsetzung auch für die Dienstleistungen der bauport24 über die Internet-Plattform.

17. Weitere Bestimmungen

17.1 *Verrechnung:* Der Nutzer verzichtet auf sein Recht, Forderungen der bauport24 mit allfälligen Gegenforderungen gegenüber der bauport24 zu verrechnen.

17.2 *Teilnichtigkeit:* Die Ungültigkeit, Widerrechtlichkeit oder fehlende Durchsetzbarkeit einzelner oder mehrerer Bestimmungen dieser Allgemeinen Nutzungs- und Geschäftsbedingungen berührt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht.

17.3 *Anwendbares Recht:* Die vorliegende Vereinbarung untersteht dem materiellen schweizerischen Recht.

17.4 *Gerichtsstand:* Für sämtliche sich aus oder im Zusammenhang mit der vorliegenden Vereinbarung ergebenden Streitigkeiten sind die ordentlichen Gerichte des Kantons Zürich zuständig, Gerichtsstand Zürich 1. Die bauport24 ist jedoch berechtigt, den Nutzer bei einer anderen zuständigen Behörde zu betreiben oder zu belangen.